

RIVERWALK CRYSTAL BUILDING CONDOMINIUM ASSOCIATION
Approved 2017 ASSESSMENTS

Updated 12/29/16

Unit	Square Footage	SQ. FT. %	2016 Monthly Dues	2017 Approved Operating Dues	2017 Approved Reserve Dues	2017 Approved Total monthly Dues	Variance %	
C-101	791.80	9.75%	\$ 525.62	\$ 4,328.18	\$ 1,979.54	\$ 525.64	0.0%	41,999.87
C-102	720.70	8.88%	\$ 478.47	\$ 3,940.10	\$ 1,801.79	\$ 478.49	0.0%	20,294.48
C-103, 104, 105	3,714.50	45.76%	\$ 2,465.22	\$ 20,297.64	\$ 9,286.44	\$ 2,465.34	0.0%	
C-106	1,450.60	17.87%	\$ 962.72	\$ 7,926.57	\$ 3,626.57	\$ 962.76	0.0%	
C-107	1,166.42	14.37%	\$ 912.81	\$ 8,038.03	\$ 2,916.11	\$ 912.85	0.0%	
C-107N	273.61	3.37%	\$ 214.64	\$ 1,891.75	\$ 684.04	\$ 214.65	0.0%	
Master Assoc								
	36.050%	8,117.63	100.00%	\$ 5,559.48	\$ 46,422.27	\$ 20,294.48	\$ 5,559.73	0.0%
R-201	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	37,949.63
R-202	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	16,604.58
R-203	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-204	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-205	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-206	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-207	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-208	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-209	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-210	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-211	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-212	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-213	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-214	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-215	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
R-216	900.00	6.25%	\$ 360.54	\$ 3,288.73	\$ 1,037.79	\$ 360.54	0.0%	
	63.950%	14,400.00	100.00%	\$ 5,768.64	\$ 52,619.63	\$ 16,604.58	\$ 5,768.68	0.0%
		22,517.63		\$ 11,328.12	\$ 99,041.90	\$ 36,899.06	\$ 11,328.41	0.0%